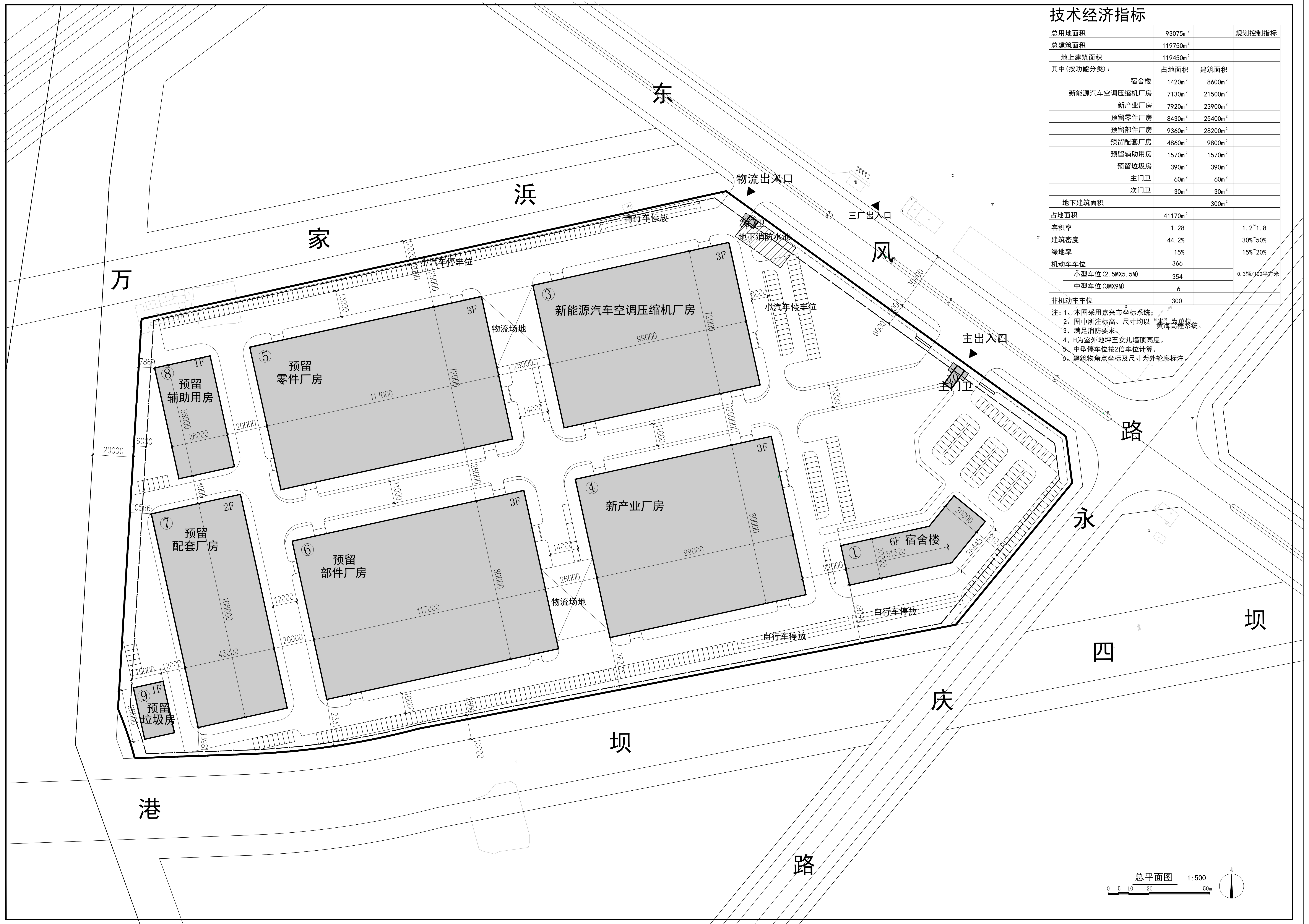


注：1、本图采用嘉兴市坐标系；
2、图中所注标高、尺寸均以“米”为单位；
3、满足消防要求。
4、H为室外地坪至女儿墙顶高度。
5、中型停车位按2倍车位计算。
6、建筑物角点坐标及尺寸为外轮廓标注。

总用地面积	93075m ²	规划控制指标
总建筑面积	119750m ²	
地上建筑面积	119450m ²	
其中(按功能分类):	占地面积	建筑面积
宿舍楼	1420m ²	8600m ²
新能源汽车空调压缩机厂房	7130m ²	21500m ²
新产业厂房	7920m ²	23900m ²
预留零件厂房	8430m ²	25400m ²
预留部件厂房	9360m ²	28200m ²
预留配套厂房	4860m ²	9800m ²
预留辅助用房	1570m ²	1570m ²
预留垃圾房	390m ²	390m ²
主门卫	60m ²	60m ²
次门卫	30m ²	30m ²
地下建筑面积		300m ²
占地面积	41170m ²	
容积率	1.28	1.2~1.8
建筑密度	44.2%	30%~50%
绿地率	15%	15%~20%
机动车车位	366	0.3辆/100平方米
小型车位(2.5MX5.5M)	354	
中型车位(3MX9M)	6	
非机动车车位	300	

注：1、本图采用嘉兴市坐标系；
2、图中所注标高、尺寸均以“米”为单位；
3、满足消防要求。
4、H为室外地坪至女儿墙顶高度。
5、中型停车位按2倍车位计算。
6、建筑物角点坐标及尺寸为外轮廓标注。



总平面图 1:500

